

9

MAXIS Jリート・コア上場投信

2517 愛称・略称 | MXS Jリートコア

東証REIT Core

「東証REIT Core指数」に連動する投資成果を目指すETFです。

同指数は、大型銘柄に絞ることで極力クレジットリスクを抑えるというコンセプトであり、全Jリート銘柄から時価総額(浮動投資口ベース)および売買代金の水準により銘柄を選定します。構成銘柄を等ウェイトで保有する「均等加重型」であるため、大型銘柄に特化しながら、東証REIT指数とほぼ同程度の利回り水準が期待できます。

対象指標	東証REIT Core指数
上場年月日	2018年4月17日
市場価格(2025年9月末終値)	1,163円／1口
基準価額(2025年9月末)	1,161.54円／1口
売買単位	10口単位
一口あたり分配金(直近決算)	13.3円 (2025年8月)

純資産総額	648億円
決算日	2・5・8・11月の各10日(年4回)
信託報酬(税込)	0.1595%
管理会社名称	三菱UFJアセットマネジメント
管理会社URL	https://maxis.am.mufg.jp

■ 純資産総額・基準価額の月次推移(直近3年)

■ 純資産総額(左軸) ■ 基準価額(右軸)

